附件1

仓山民宿申报流程图

民宿业主提交申请

**资料不全**

**或不符合受理条件**

**受理**

属地镇街

一次性书面

告知补齐

**存在问题**

出具不符合条件意见书

仓山民宿办组织相关职能部门联合核验

**整改完毕**

出具符合条件意见书

向区公安机关申请安装和开通民宿治安管理和旅客入住登记信息系统

**材料齐全**

到仓山民宿办办理

登记手续

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件2 | | | | | |
| 仓山民宿申报一次性告知材料清单 | | | | | |
| 申请事项 | 材料清单 | 序号 | 材料 | 份数 | 备 注 |
| 民宿  申报  登记 | 应填材料 | 1 | 仓山民宿申请表 | 3 |  |
| 准备材料 | 2 | 拟经营场所产权证或镇街出具的房屋所有权证明，被认定为违法建筑物的不得申报民宿用房 | 2 | 复印件加盖公章，查验原件。 |
| 3 | 民宿业主（房屋产权所有人）与民宿经营法定负责人合法身份证件或证明文件，合法雇佣外籍人员的，应同时提供外籍人员务工证明 | 2 | 复印件加盖公章，查验原件。 |
| 4 | 授权委托书或委托协议 | 2 | 授权委托书需盖手印（右手食指）；申请人原则为民宿经营者，经营者和业主不属同一人时，经营者需得到业主的授权委托。 |
| 5 | 由具备法定资质的房屋可靠性鉴定机构出具的《房屋可靠性鉴定报告》或名城委出具的修缮竣工验收报告 | 2 | 复印件加盖公章，查验原件。 |
| 6 | 由具备法定资质的消防安全评估机构出具的《福建省建筑消防安全评查报告》 | 2 | 复印件加盖公章，查验原件。 |
| 7 | 营业执照、公共场所卫生许可证、食品经营许可证或小餐饮登记证（涉及兼营食品销售和餐饮服务的民宿提供） | 2 | 复印件加盖公章，查验原件。 |
| 8 | 标明经营场所各层出入口、内部通道、客房房号等功能区分布以及监控、消防等技防设施安装位置的平面示意图 | 2 |  |

附件3

仓山民宿申请表

申请日期：   年    月    日     编号：〔20 〕   号

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业主姓名 |  | 业主户籍地 |  | 身份证号 |  |
| 民宿名称 |  | 从业人员 | 人 | 联系电话 | 座机： |
| 总投资 | 万元 | 手机： |
| 房 屋  情 况 | 位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇（街）\_\_\_\_\_\_\_\_\_村（居）\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号，楼层\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，物业建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建造竣工时间\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，房间数\_\_\_\_\_间，卫生间\_\_\_\_\_个。 | | | | |
| 申 请  要 求 | 经营范围为                  。客房建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中营业客房数      间，床位数       个；餐桌数      桌，餐厅面积        平方米，厨房面积       平方米；其他经营项目：  。 | | | | |
| 业 主  承 诺 | 本人（本单位）承诺对申请材料的准确性、真实性负责，并严格按照公安、消防、市场监管、建设、自然资源和规划、城管、卫健、环境保护、文体旅等部门的要求依法依规经营。  签名： （盖章）：  年 月 日 | | | | |
| 属 地  意 见 | 所在乡镇（街道）意见：  （盖章）：  年 月 日 | | | | |

附件4

仓山民宿申报联合核验表

编号：〔20 〕   号

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业主姓名 |  | 业主户籍地 | |  | 身份证号 | |  |
| 民宿名称 |  | 从业人员 | | 人 | 联系电话 | | 座机： |
| 总投资 | | 万元 | 手机： |
| 房 屋  情 况 | 位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇（街）\_\_\_\_\_\_\_\_\_村（居）\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_号，楼层\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，物业建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，建造竣工时间\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，房间数\_\_\_\_\_间，卫生间\_\_\_\_\_个。 | | | | | | |
| 申 请  要 求 | 经营范围为                  。客房建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中营业客房数      间，床位数       个；餐桌数     桌，餐厅面积     平方米，厨房面积       平方米；其他经营项目：  。 | | | | | | |
| 公安仓山分局意见：  （盖章）  年 月 日 | | | 区市场监督管理局意见：  （盖章）  年 月 日 | | | 区建设局意见：  （盖章）  年 月 日 | |
| 区卫生健康局意见：  （盖章）  年 月 日 | | | 区城管局意见：  （盖章）  年 月 日 | | | 区房管局意见：  （盖章）  年 月 日 | |
| 【经区公安、市场监管、建设、卫健、城管、房管等部门和镇街联合核验，经营户符合（或不符合）开业基本条件，同意（或不同意）通过核验。】  仓山民宿办综合意见（盖章）：  年 月 日 | | | | | | | |

附件5

民宿检查整治登记表

填报单位（盖章）： 时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 民宿名称 |  | 地址 |  | |
| 联系电话 |  |
| 存在问题 | （存在问题现场照片+问题描述附后） | | | |
| 整治方案 |  | | | |
| 整治情况 | （整治后现场照片+整治情况说明附后） | | | |
| 验收情况 |  | | | |
| 处置意见 | □验收合格 | | | □验收不合格 |

主要领导： 填报人：

附件6

民宿检查整治汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 民宿名称 | 详细地址 | 存在问题 | 整治方案 | 整治情况 | 验收情况 | 处置意见 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

填报单位（盖章）： 日期： 年 月 日

主要领导： 填报人：