|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 具体要求 | 单位 | 工程量 |
|  | 成品保护 | 1. 施工区域围挡 2. 施工通道保护 | 项 | 1 |
|  | 地面拆除 | 1. 地面瓷砖拆除 2. 拆除至原始楼板 3. 按要求清运垃圾 | m2 | 76 |
|  | 墙面保护性  拆除 | 1. 部分墙面瓷砖拆除 2. 部分墙体拆除 3. 按要求清运垃圾 | m2 | 46.8 |
|  | 其余拆除 | 1. 铝合金隔断等附着物拆除 2. 开窗户、门洞等及加固 3. 设备搬运及垃圾清运 | 项 | 1 |
|  | 强电管路  保护行拆除 | 1. 原有强电管路保护行拆除 | 项 | 1 |
|  | 实心砖墙 | 1. 红砖+9公分加气砖墙体砌筑 2. 新旧墙交界处需植60MM钢筋 | m2 | 23 |
|  | 立面砂浆找平 | 1. 双面水泥砂浆抹灰 2. 20厚1：2.5水泥砂浆找平 | m2 | 46 |
|  | 给排水预埋 | 1. PVC排水管、PPR给水管 2. 品牌：亚通、公元、伟星 | m2 | 84 |
|  | 强电 | 1. 入户电缆利旧，照明线1.5平方，插座线2.5平方 2. 国标BV线及PVC穿线管道 3. 品牌：江苏上上、南平太阳、远东电缆 | m2 | 84 |
|  | 强电动力箱 | 1. 动力箱利旧、整合改造 2. 按设计图纸调整元器件 3. 元器件品牌:施耐德、德力西、正泰 | 项 | 1 |
|  | 强电动力箱 | 1. 动力箱利旧、整合改造 2. 按设计图纸调整元器件 3. 元器件品牌:施耐德、德力西、正泰 | 项 | 1 |
|  | 抬高区  回填硬化 | 1. 厨房区域 2. 水泥砂浆找平硬化 | m2 | 76 |
|  | 防水 | 1. 楼板层GS防水，高度1000 2. 2MM自粘卷材，高度300 3. 找平层丙纶防水，高度300 4. 需闭水检测 5. 按地面面积计价 | m2 | 76 |
|  | 排水沟 | 1. 排水沟红砖砌筑及硬化 2. 沟内需做防水 3. 304不锈钢盖板 | 米 | 14 |
|  | 地面瓷砖 | 1. 300\*300吸水砖,密缝铺贴 2. 瓷砖品牌：普通品牌 | m2 | 76 |
|  | 墙面瓷砖 | 1. 300\*600mm瓷片，勾缝 2. 零星修补不予计取，包含在内 3. 瓷砖品牌：普通品牌 | m2 | 79.90 |
|  | 吊顶 | 1. 600\*600铝扣板吊顶 | m2 | 76 |
|  | 铝合金  玻璃隔断 | 1. 定制铝合金玻璃隔断，及门窗 2. 选样确认 | m2 | 19.8 |
|  | 铝合金玻璃  隔断(利旧)) | 1. 铝合金玻璃隔断安装(利旧） | m2 | 10.4 |
|  | 灯具 | 1. 600\*600平板灯 2. 品牌：公牛、三雄极光、欧普 | 项 | 16 |
|  | 插座及开关面板 | 1. 插座及开关面板 2. 品牌：三雄极光、正泰、公牛 | 项 | 1 |
|  | 零星石材 | 1. 石英石台面3个 2. 门大理石槛石\*3个 | 项 | 1 |
|  | 不锈钢收边 | 1. 窗口\*3个 2. 部分阳角 | 项 | 1 |
|  | 铝合金单开门 | 1. 厨房、洗碗区、仓库，售卖区 2. 1\*2.1米、0.9\*2.1米 | 樘 | 3 |
|  | 铝合金单开门 | 1. 厨房、洗碗区、仓库，售卖区 2. 1\*2.1米、0.9\*2.1米 | 樘 | 3 |
|  | 材料二次搬运 | 1. 二次搬运人工及设备费用 | 项 | 1 |
|  | 零星设备安装 | 1. 利旧设备安装人工费 | 项 | 1 |
|  | 竣工保洁 | 1. 装修垃圾清运 2. 竣工保洁 | 项 | 1 |

★注：以上工程量为设计图预估工作量，施工时应以实际为准。