

附件:

福州市城乡建设局关于 2023 年 4 月份房屋建筑工程项目经理不到岗及技术管理
人员信息未报送情况汇总表

序号	项目名称	建设单位名称	施工企业名称	项目经理	建造师注册证编号	应到天数	实到天数	连续 5 天及以上未到岗	连续 5 天及以上未到岗具体日期	备注
1	碧全中心	福建金悦房地产开发有限公司	福建志海建设有限公司	林燕	闽 135202102 140	22	0	是	2023 年 04 月 01 日-2023 年 04 月 30 日	——
2	福州高级中学体艺馆、校门建设工程	福建省福州高级中心	福建省鑫成建设工程有限公司	黄光金	闽 235080918 885	22	0	是	2023 年 04 月 01 日-2023 年 04 月 30 日	——
3	福州市公安局三叉街派出所	福州市建设发展集团有限公司	福建易凯建设有限公司	程道维	闽 235201120 1132684	22	0	是	2023 年 03 月 01 日-2023 年 04 月 30 日	——
4	金城花园	福建华商房地产开发有限公司	福建六建集团有限公司	林永凡	闽 235161789 159	22	0	是	2023 年 03 月 01 日-2023 年 04 月 30 日	质量员江俊峰变更为翁锦虹的变更材料未提交;

		司								
5	雅居乐雅榕苑	福州雅福房地产开发有限公司	福建省明通建设集团有限公司	曾志伟	闽 235201920 2003421	22	0	是	2023年 03月25 日-2023 年04月 30日	水电施工员 林栋樑变更 为刘鸿炜的 变更材料未 提交;
6	中平花园 地块商业 楼及配套 景观项目	福州名城 保护开发 有限公司	福州市坊 巷建筑工 程有限公 司	丁干	闽 235201920 2009833	22	0	是	2023年 03月01 日-2023 年04月 30日	——
7	福湾路安 置住房项 目	中国人民 解放军 92403部 队保障部	中国新兴 建筑工程 有限责任 公司	辛学常	京 111200520 0805574	22	0	是	2023年 03月01 日-2023 年04月 30日	缺立项文 件、工程规 划许可证、 资质证书、 安全生产许 可证、授权 委托书、社 保缴纳凭 证、技术负 责人职称信 息、劳务实 名制管理计 划、农民工 工资专用账 户;全体技 术管理人员 未到岗采集 签名信息;
8	福建省公 安厅交警 总队福州 高速公路 支队训练 基地(不含 电梯)	福建省公 安厅交警 总队福州 高速公路 支队	福建省宝 洲建设工 程有限公 司	黄东开	闽 135201920 2003282	22	1	是	2023年 03月01 日-2023 年04月 17日 2023年 04月19 日-2023 年04月 30日	——
9	前田湖西 苑	福州鑫宏	佛山市建 筑集	邹俊杰	粤 144202020	22	3	是	2023年 04月07	项目经理邹 俊杰变更为

		创实业有限公司	团有限公司		2103817				日-2023年04月30日	方林丰变更材料未提交；
10	福建省森林消防总队机关备勤房建设项目	福建省森林消防总队	中铁二十局集团有限公司	吴志刚	陕 161201820 1901065	22	7	是	2023年03月01日-2023年04月23日	未对接省部劳务实名制平台；技术负责人贾勇职称询证已发函，未回函；除项目经理外，其余技术管理人员未到岗采集签名信息；
11	福州华亭体育运动俱乐部	北京九派投资有限公司	福建润格建设有限公司	陈永林	闽 235111125 246	22	8	是	2023年04月12日-2023年04月30日	——
12	万和郡	福州远榕兴置业有限公司	浙江中成建工集团有限公司	车淼	浙 133151640 654	22	10	否	——	——
13	奥体新天地花园 G21 地块幼儿园、奥体新天地花园 G06 地块(2-13 号楼及地下室)	福州市融锦欣泰房地产开发有限公司	平潭恒鼎建设工程有限公司	方里圆	闽 135201720 1821142	22	11	是	2023年04月25日-2023年04月30日	——
14	浦下刘氏宗祠安置项目	福州市仓山区盖山镇浦下经济合作社	福建省嘉宸建筑工程有限公司	颜振光	闽 235201920 1906140	22	18	否	——	缺设备安装施工员郑义锋、土建施工员陈仕龙、质量员曾佳佳社保缴纳凭证；设备安装施

		管理委员会								工员郑义锋、土建施工员陈仕龙、质量员曾佳佳未在岗采集签名信息;
15	三迪枫丹雅筑一区	福州三迪坂南置业有限公司	福建省艾邦建设工程有限公司	黄永	闽 235201920 2002344	22	18	是	2023年 04月01 日-2023 年04月 06日	——
16	鼓楼映项目	福州云盛天成置业有限公司	中建新疆建工(集团)有限公司	艾泽鹏	新 165202020 2100265	22	19	否	——	——
17	隆泰花园(二期)	福建大洋房地产开发有限公司	福建中隽建设发展有限公司	林聪贤	闽 235201220 1253760	22	19	否	——	——
18	雍璟轩	福建省榕圣市政工程股份有限公司	福建省榕圣市政工程股份有限公司	吴庆莲	闽 135201920 2000715	22	19	否	——	——
19	福州世茂帝封江2020-23地块(三期C地块)	福州茂洲置业有限公司	福建恒宏坤建设工程有限公司	吴英仰	闽 235201920 2007373	22	20	否	——	——
20	福州市公安局业务技术用房项目	福州市公安局	中建海峡建设发展有限公司	胡友伟	闽 135201320 1308861	22	20	否	——	——
2	榕发揽湖	福建	福建榕	马云	闽	22	20	否	——	——

1	郡	榕发置地有限公司	发置地有限公司	玲	123515341 13507379					
2 2	浮村新城一区(原琴湖湾西区)商务办公楼	福州市建设发展集团有限公司	福建鼎就建设有限公司	陈榕	闽 235200820 1025976	22	21	否	——	——
2 3	福建师范大学仓山校区长安山5号楼加固修缮工程	福建师范大学	福建友丰建筑工程有限公司	林柯真	闽 235200620 0806828	22	21	否	——	——
2 4	福晟榕华里中心(地块一~地块五)新建-(地块七~地块九)	福建福晟东升房地产开发有限公司	福建九丰建设有限公司	王尧国	闽 235201920 2000234	22	21	否	——	——
2 5	福州湾D地块(D1、D2、D3、D5地块)	福建华夏世纪园发展有限公司	福建联美建设集团有限公司	杨浩	闽 135202120 2202651	22	21	是	2023年03月01日-2023年04月03日	——
2 6	福州新权南路综合发展项目	福建嘉里国际贸易中心有限公司	中铁建工集团有限公司	王东发	京 110608048 30	22	21	是	2023年03月30日-2023年04月08日	技术负责人刘福岗的职称询证已发函,未回函;
2 7	侨星郡	福州海尚新玺建设发展	福建中隽建设发展有限公司	邹秀平	闽 135151514 745	22	21	否	——	——

		有限公司								
28	北纬 25 度一期、北纬 25 度二期 5#-12#	福建心家泊房地产开发有限公司	广东五华一建工程有限公司	简越	粤 1352017201719704	22	22	是	2023 年 03 月 28 日-2023 年 04 月 05 日	——
29	福州桂湖生态温泉城(桂湖温泉主题旅游中心) F-04 地块	福建融汇置业有限公司	福建六建集团有限公司	杨挺	闽 1352014201410428	22	23	是	2023 年 04 月 01 日-2023 年 04 月 05 日	——
30	福州恒大滨江左岸 J 地块(一期)、K 地块、I 地块	福州恒璟天置业有限公司	福建省东风建筑工程有限公司	陈冠雄	——	——	——	——	——	技术管理人员信息未报送; 安全员郑思强变更为吴明逸、水电施工员林銮娇变更为林亮、土建施工员沈煌斌变更为黎健铭、材料员陈佳兴变更为孙海霞的变更材料未提交;
31	福州市第一医院离退休干部专用门诊及病房改造工程	福州市第一医院	中建力天集团有限公司	林巍	——	——	——	——	——	缺技术管理人员信息登记表、拟派驻项目现场人员配备表、技术管理人员信息未在公开平台上关联、设备安装施工员与土建质量员信息; 技术负责人杜添成

										职称信息不属实；除项目经理外，其余技术管理人员未到岗采集签名信息；
3 2	北纬 25 度三期 18#-23#、 25#-29#	福建心家泊房地产开发有限公司	福州日晖建筑工程有限公司	郑福忠	——	——	— —	——	——	未对接省部劳务实名制平台；
3 3	福建省肿瘤医院放疗中心加速器机房改扩建工程一期项目	福建省肿瘤医院	福建盈融建设工程有限公司	钟汉尧	——	——	— —	——	——	缺变更报告、技术负责人信息；技术负责人罗书平、土建施工员黄水燕、设备安装施工员陈丽玲未到岗采集签名信息；
3 4	伊健园	福建雨木体育发展有限公司	福建省瑞银建安发展有限公司	林金镇	——	——	— —	——	——	技术管理人员信息登记表、技术负责人信息、安全员和土建施工员信息；除项目经理外，其余技术管理人员未到岗采集签名信息；
3 5	福建省林则徐禁毒教育基地	福建省公安厅	福建惠丰建筑工程有限公司	卢翊	——	——	— —	——	——	缺项目经理变更报告；
3 6	云栖白马公馆桩基工程	福州兆升房地	天成华瑞装饰有限公	郑龙海	——	——	— —	——	——	缺施工合同、立项文件、工程规

	(1#-3#、5#-8#、10#、6-1#、7-1#、8-1#、P1#、P3#楼)	产开发有限公司	司							划许可证、技术负责人职称证原件、社保缴纳凭证；未对接部劳务实名制平台；除项目经理外，其余技术管理人员未到岗采集签名信息；
37	2022-16号会展中心西北侧出让地块（桩基及基坑支护工程）	福建榕发置地有限公司	福建榕发置地有限公司	蒋家瑜	---	---	— —	---	---	省劳务实名制平台状态未修改为在建；
38	誉湖郡(桩基及基坑支护工程)	福建榕发置地有限公司	福建榕发置地有限公司	陈道增	---	---	— —	---	---	未对接省部劳务实名制平台；省劳务实名制平台状态未修改为在建；
39	横屿山L-04出让地块	福州眼科医院有限公司	厦门卓毅建筑工程有限公司	杨智敏	---	---	— —	---	---	缺安全生产许可证副本、农民工工资专用账户、技术负责人职称信息；全体技术管理人员未到岗采集签名信息；
40	麓里云筑（17、18、P3 # 楼）桩基工程	福建榕发置地有限公司	福建榕发置地有限公司	林润	---	---	— —	---	---	缺技术管理人员信息登记表；全体技术管理人员未到岗采集签名信息；
4	中海悦湖	福州	福建巨	柳海	---	---	—	---	---	缺工程规划

1	郡B地块 (6#、7#、 8#、9#、D2# 楼及相应 地下室)	中海 海逸地 产有限 公司	铸集团 有限公 司	龙			—			许可证；除 项目经理 外，其余技 术管理人员 未到岗采集 签名信息；
4 2	天琴和苑 桩基	福州 榕润房 地产有 限公司	中国建 筑第八 工程局 有限公 司	黄永 楠	——	——	— —	——	——	缺农民工工 资专用账 户；未对接 省部劳务实 名制平台； 全体技术管 理人员未到 岗采集签名 信息；
4 3	福州同晖 府	福建 茂海永 盛置业 有限公司	福建巨 铸集团 有限公 司	周文 耀	——	——	— —	——	——	技术负责人 吴海峰变更 为林庆泉的 变更材料未 提交。