

# 福州市财政局文件

榕财监督〔2025〕9号

---

## 福州市财政局关于 2025 年会计和评估监督检查查前公示的通知

根据《福建省财政厅关于开展 2025 年度会计和评估监督检查工作的通知》（闽财监便函〔2025〕22 号），福州市财政局将组织全市各级财政部门开展 2025 年会计监督检查工作；市本级还将对两家资产评估机构开展执业质量检查。为做好检查工作，自觉接受社会监督，现将被检查单位名单、检查目的、检查范围、检查重点等事项公示如下：

### 一、检查目的

切实履行财政部门会计监督职责，推动政府会计准则制度有效执行，提高政府会计主体会计信息质量和资产评估机构执业质量。

## 二、被检查单位名单

2025 年福州市本级共有 3 家单位列为会计监督检查对象，2 家单位列为资产评估机构执业质量检查对象，具体单位名单如下：

1. 福州市市政工程中心
2. 福州市不动产登记和交易中心
3. 福州市人才发展集团有限公司
4. 中联（福建）资产评估房地产估价有限责任公司
5. 福州建融房地产评估咨询有限公司

## 三、检查重点和范围

### （一）会计监督检查

依据《中华人民共和国会计法》《中华人民共和国预算法》等相关法律法规制度，主要检查相关单位 2024 年度的会计信息质量，重点关注政府会计准则执行情况，必要时可追溯检查以前年度或延伸检查至 2025 年。

### （二）资产评估机构执业质量检查

按照《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法（财政部令第 97 号）》等有关要求，主要检查被检查单位 2024 年度出具的资产评估报告，重点关注资产评估机构内部治理、专业胜任能力、风险防范机制、质量控制体系及项目质量等情况，必要时可追溯检查以前年度或延伸检查至 2025 年。

特此公示，欢迎社会各界监督。

联系单位：福州市财政局监督检查处

联系地址：福州市仓山区南江滨西大道 193 号东部办公区 3  
号楼 12 层 1218 室

联系人：林先勤 倪路宇

联系电话：87116762，87116589（传真）



---

抄送：福建省财政厅监督检查局。

---

局内分送：经建处、资环处、行政政法处。

---

福州市财政局办公室

2025 年 8 月 1 日印发

---